

# **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**за първо тримесечие на 2024 г.**

**на консолидирана основа**



на основание чл. 100о, ал. 4 от ЗППЦК и чл. 12 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

Настоящият Доклад за дейността на „Шелли Груп“ АД (предишно наименование „Алтерко“) на консолидирана основа представят информация за дружеството, относима към първото тримесечие на 2024 г. с натрупване за периода 01.01.2024 г. – 31.03.2024 г. („отчетния период“).

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

„Шелли Груп“ АД е публично акционерно дружество, учредено през 2010 г. в град София и вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 11.02.2010 г. с ЕИК (единен идентификационен код): 201047670 и LEI код (идентификационен код на правния субект) 8945007IDGKD0KZ4HD95 и е с неограничен период на съществуване. Наименованието му се изписва на латиница: „Shelly Group“ Plc (предишно наименование „ALLTERCO JSCo“).

Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, град София 1407, бул. „Черни връх“ № 103. Адресът за кореспонденция е същият; тел: +359 2 957 12 47. Интернет страницата на Дружеството е [www.corporate.shelly.com](http://www.corporate.shelly.com).

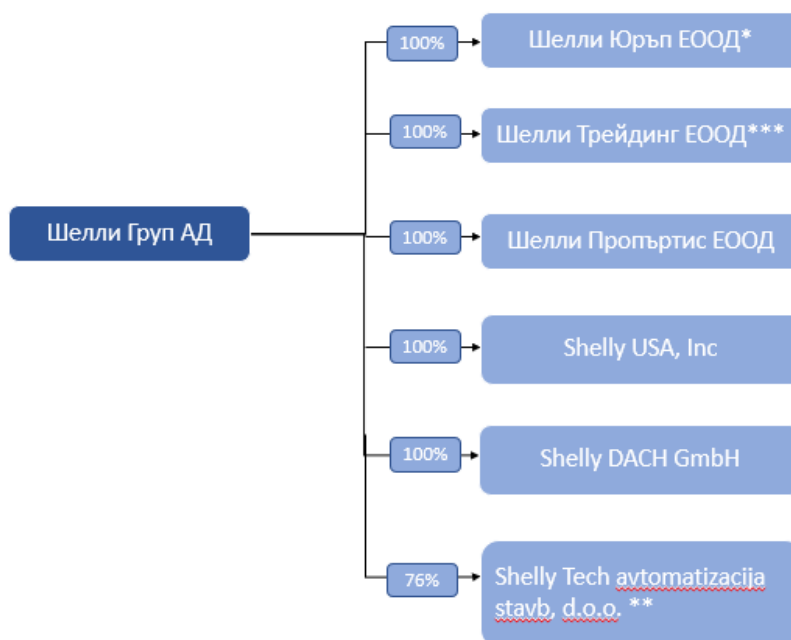
Дружеството е публично по смисъла на ЗППЦК, като е вписано като публично дружество във водения от КФН регистър с Решение 774 - ПД от 14 ноември 2016 г. в резултат на успешно приключило първично публично предлагане на емисия акции от увеличението на капитала на Дружеството.

Считано от 22.11.2021 г. акциите на „Шелли Груп“ АД се търгуват на два регулирани пазара в ЕС – Българска Фондова Борса и Франкфуртската Фондова Борса.

Дружеството упражнява дейността си съгласно българското законодателство.

Икономическата група, която се състои от компанията-майка „Шелли Груп“ АД и нейните дъщерни дружества е представена по-долу както следва:

### 1.1. Структура на икономическата група към края на първото тримесечие на 2024 г.



\* В началото на 2024 г. дъщерното дружество „Шелли Юръп“ ЕООД е закрило своя клон в Ирландия.

\*\* През месец януари 2024 г. Дружеството упражни Call опцията си за придобиване на допълнителен дял от 16% от капитала на дъщерното си словенско IoT дружество Shelly Tech (предишно наименование GOAP Računalniški inženiring in avtomatizacija procesov d.o.o. Nova Gorica) („Словенското дружество“).

Упражняването на Call опцията е вторият етап от придобиването на Словенското дружество въз основа на Договор за опции между Шелли Груп и съдружниците в Словенското дружество, сключен и оповестен през януари 2023 г. Общата цена на придобиване на дела от 16% по упражнената Call опция възлиза на EUR 586 666,30, изчислена в съответствие с условията на Договора за опции. Останалите 24% от акциите на Словенското дружество, притежавани от трима съдружници – физически лица, са предмет на допълнителна Call/Put опция, която може да бъде упражнена през 2026 г. съгласно условията на договора за опции.

\*\*\* Дъщерното дружество „Шелли Трейдинг“ ЕООД има клон в Обединено Кралство Великобритания.

„Шелли Груп“ АД има асоциирано участие в дружество в Китай Allterco Asia Ltd. със седалище и адрес на управление в Шънджън, провинция Гуандун. Капиталът на дружество е CNY 100 000, като участието на Шелли Груп АД е 30 % с възможност за придобиване на допълнителни до 50 % и достигане до контролен пакет в размер на до 80% по преценка на холдинга.

„Шелли Груп“ АД има асоциирано участие в размер на 625 броя нови привилегирани дружествени дяла, представляващи 10 % от капитала на "Корнер Сълюшънс" ЕООД. Участието е придобито срещу цена от 196 хил. лв. (EUR 100 000) в резултат на сключено през 2023 г. инвестиционно споразумение, сключено между „Шелли Груп“ АД и Витоша Венчър Партньърс - Фонд I КД, ЕИК: 206223492, в качеството им на съинвеститори, от една страна и "Граунд Сълюшънс Груп" АД, неговите основатели г-н Владимир Константинов Тодоров, г-н Денис Красимиров Флоров, г-н Никола Константинов Руйчев и "Корнер Сълюшънс" ЕООД, с ЕИК 206375571, от друга страна.

Предметът на дейност на „Шелли Груп“ АД, съгласно чл. 4 от Устава е: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка, продажба и отстъпване на лицензи за ползване на патенти и други права на интелектуална и индустриална собственост; финансиране на дружества, в които „Шелли Груп“ АД участва; покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; външнотърговски сделки; комисионни, спедиционни, складови и лизингови сделки; транспортни сделки в страната и в чужбина; сделки на търговско представителство и посредничество на местни и чужди физически и юридически лица; консултантски и маркетингови сделки; предоставяне на услуги по управление и администриране на местни и чужди юридически лица; както и всякакви други търговски сделки незабранени от закона.

Основната дейност на Дружеството и неговата икономическа група през отчетния период на 2024 г. остава разработването, производството и продажбата на IoT устройства. Към настоящия момент основният дял от приходите в Групата се формират от продажбата на продукти с бранда Shelly.

## **1.2. Управление**

През отчетния период е настъпила промяна в персоналния състав на Съвета на директорите на дружеството. С решение на Общото събрание на акционерите от 18.12.2023 г. г-н Грегор Бийлер (който е подал оставка поради извънредна служебна натовареност) е заместен от г-н Кристоф Виланек, считано от 01.01.2024 г. Във връзка с промяната новият състав с решение от 18.12.2023 г. на Съвета на директорите, считано от 01.01.2024 г. функциите на неговите членове са както следва:

- Кристоф Виланек – председател;
- Николай Мартинов – заместник председател;
- Димитър Димитров – изпълнителен директор и представляващ;
- Волфганг Кирш – изпълнителен директор и представляващ;
- Светлин Тодоров – член на Съвета на директорите и представляващ;

Представляващите дружеството членове на Съвета на директорите представляват Дружеството заедно или поотделно.

### 1.3. Структура на капитала

Към края на отчетния период емитираният, записан, внесен и регистриран капитал на Дружеството е в размер на 18 050 945 (осемнадесет милиона петдесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) лева, разделен на 18 050 945 (осемнадесет милиона петдесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) броя безналични обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев за всяка една акция. Капиталът е изцяло внесен чрез серия от вноски:

- Непарична вноска представляваща 100% от акциите на Теравойс ЕАД, с парична оценка 50 000 (петдесет хиляди) лева;
- Непарична вноска представляваща 69.60% от акциите на Тера Комюникейшънс АД, с парична оценка 5 438 000 (пет милиона четиристотин тридесет и осем) лева;
- Комбинация от непарични и парични вноски на стойност 8 012 000 (осем милиона и дванадесет хиляди) лева.
- Парични вноски на обща стойност 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди лева) срещу записани и заплатени 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) бр. безналични обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност един лев в следствие на процедура по Първично Публично Предлагане на нова емисия акции.
- Парични вноски на обща стойност 2 999 999 (два милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет) срещу записани и заплатени 2 999 999 бр. (два милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет) безналични обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност един лев в следствие на процедура по Първично Публично Предлагане на нова емисия акции. Публичното предлагане на акции от увеличението на капитала на „Шелли Груп“ АД е проведено в периода 28.09.2020 г. – 30.10.2020 г., въз основа на Проспект, ведно допълненията към него, потвърден от Комисията за финансов надзор с Решение № 148-Е от 18.02.2020 г., Решение № 405-Е от 11.06.2020 г., Решение от № 601-Е от 13.08.2020 г. и Решение № 791-Е от 29.10.2020.
- През юли 2023 г. капиталът на Дружеството е увеличен до 18 050 945 (осемнадесет милиона петдесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) лева, разделен на 18 050 945 (осемнадесет милиона петдесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) броя безналични обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка. Увеличението е направено чрез парични вноски на обща стойност 50 496 (петдесет хиляди четиристотин деветдесет и шест) лева в процедура по първично публично предлагане на емисия акции, проведена в периода от 28.06.2023 г. до 29.06.2023 г. включително, по реда на чл. 112, ал. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, без проспект съгласно Информационен документ по реда на чл. 1, параграф 4, буква „и“ във връзка с чл. 1, параграф 5, буква “з” от Регламент (ЕС) 2017/1129 на Европейския парламент и на Съвета от 14 юни 2017 година относно проспекта, който трябва да се публикува при публично предлагане или допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

Към 31.03.2024 г. структурата на капитала на ШЕЛЛИ ГРУП АД е следната:

НАИМЕНОВАНИЕ НА АКЦИОНЕР	ПРОЦЕНТ ОТ КАПИТАЛА
Светлин Тодоров	30,39 %
Димитър Димитров	32,00 %
Други физически и юридически лица	37,61 %

Към края на отчетния период Дружеството не притежава собствени акции.

#### **1.4. Развойна и научно-изследователска дейност**

Дружеството не е извършвало дейности в областта на научно-изследователската и развойната дейност и не планира такива в близко бъдеще. Две от дъщерните дружества на „Шелли Груп“ АД извършват такава дейност. Това са „Шелли Юръп“ ЕООД и Shelly Tech, Словения.

## **2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА ШЕЛЛИ ГРУП АД**

Подробна информация относно настъпилите важни събития през отчетния период за „Шелли Груп“ АД, както и друга информация, която би могла да бъде от значение за инвеститорите регулярно се оповестява от дружеството съгласно нормативните изисквания. Съгласно изискването на чл. 43а и следващите от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал. 3 от ЗППЦК, Дружеството разкрива регулираната информация пред обществеността чрез избрана информационна медия. Цялата информация, предоставена на медията в пълен нередактиран текст е налична на интернет адрес: <http://www.x3news.com/>. Изискуемата информация се представя на КФН - чрез единната система за представяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от КФН – e-Register. Информацията е налична и на интернет страницата на Дружеството на адрес: <https://corporate.shelly.com/bg/публикации/вътрешна-информация>

Оповестените важни събития, настъпили през отчетния период не са оказали значително влияние върху финансовите резултати на дружеството на консолидирана база.

## **3. РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ**

### **3.1. Приходи и резултат от дейността**

Към края на отчетния период ШЕЛЛИ ГРУП АД отчита на консолидирана база печалба в размер на 8 906 хил. лв., което представлява увеличение с 50.4% в сравнение с 2023 г.

През отчетния период ШЕЛЛИ ГРУП АД отчита на консолидирана база приходи от продажби на устройства в размер на 40 009 хил. лв., което е увеличение с 45.0% спрямо предходната година.

През първото тримесечие на 2024 г Дружеството отчита приходи от абонамент за премиум услуги, на което се дължи увеличението на приходите от услуги.

ПРИХОДИ	3 месеца на 2023	Изменение	3 месеца на 2024
	хил. лв.		хил. лв.
Приходи от продажба на устройства	27 595	45.0%	40 009
Приходи от услуги и наеми	13	1091.7%	155
Други приходи от дейността	41	553.7%	268
<b>Общо приходи от дейността</b>	<b>27 649</b>	<b>46.23%</b>	<b>40 432</b>
Дял от печалбата на асоциирани дружества	34	-85.3%	5
Финансови приходи	-	-	3
<b>Общо</b>	<b>27 683</b>	<b>46.1%</b>	<b>40 440</b>

### 3.2. Разходи за дейността

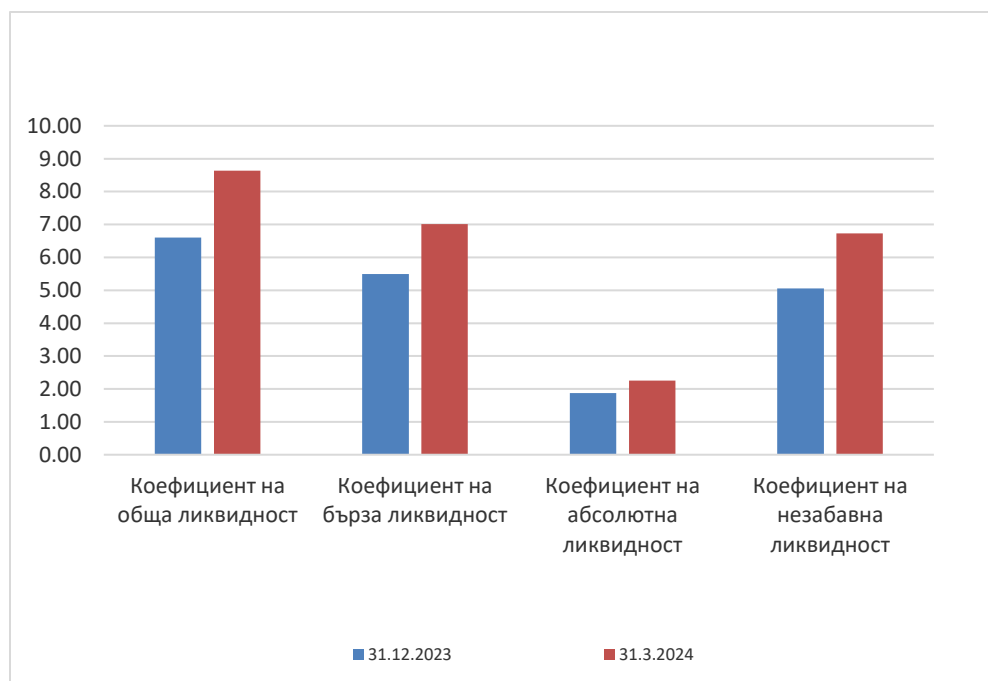
Към края на отчетния период общите разходи за дейността на „Шелли Груп“ АД са нараснали с 55.6 % спрямо същия отчетен период на предходната година. Това се дължи, в най-голяма степен, на увеличението на разходите за маркетинг и продажби с 323.2% и разходите за възнаграждения с 30.0%.

Най-голяма дял в отчетените оперативни разходи за отчетния период представляват разходите за заплати и социални осигуровки с дял от 43.3 % от общите разходи, следвани от разходите за маркетинг и продажби с дял от 25.7% и разходите за външни услуги с дял от 22.2 %.

РАЗХОДИ	3 месеца на 2023	изменение	3 месеца на 2024
	хил. лв.		хил. лв.
Разходи за материали	(113)	-20.4%	(90)
Разходи за външни услуги	(2 511)	7.0%	(2 686)
Разходи за амортизации	(156)	30.1%	(203)
Разходи за заплати	(4 036)	30.0%	(5 246)
Други административни разходи	(13)	69.2%	(22)
<b>Общо административни разходи</b>	<b>(6 829)</b>	<b>20.8%</b>	<b>(8 247)</b>
Разходи за маркетинг и продажби	(734)	323.2%	(3 107)
Други оперативни разходи	(221)	242.5%	(757)
<b>Общо разходи за дейността</b>	<b>(7 784)</b>	<b>55.6%</b>	<b>(12 111)</b>

### 3.3. Финансови показатели

#### Показатели за ликвидност



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ	31-12-23	31-03-24
Коефициент на обща ликвидност	6.61	8.64
Коефициент на бърза ликвидност	5.49	7.01
Коефициент на абсолютна ликвидност	1.87	2.26
Коефициент на незабавна ликвидност	5.06	6.73

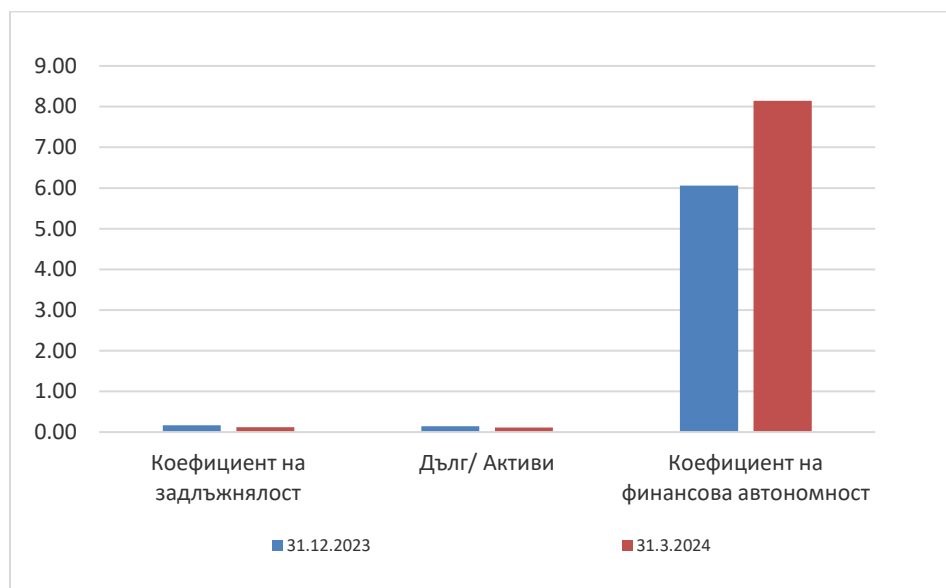
**Коефициентът за обща ликвидност в края на отчетния период нараства поради следното:** краткосрочните активи са нараснали с 3.1 % в сравнение с края на 2023 г., докато краткосрочните пасиви са намалели с 21.1%.

**Коефициентът за бърза ликвидност в края на отчетния период нараства поради следното:** материалните запаси са нараснали с 15.7 % в сравнение с края на 2023 г., докато краткосрочните пасиви са намалели с 21.1%.

**Коефициентът за абсолютна ликвидност в края на отчетния период намалява поради следното:** Краткосрочните пасиви са намалели с 21.1% в сравнение с края на 2023 г., а паричните средства са намалели с 5.0%.

**Коефициентът на незабавна ликвидност в края на отчетния период нараства поради следното:** Краткосрочните пасиви намаляват с 21.1% спрямо края на 2023 г., докато паричните средства намаляват с 5.0%, търговските вземания нарастват с 10.9%.

## Коефициенти за финансова автономност



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ	31-12-23	31-03-24
Коефициент на задлъжнялост	0.16	0.12
Дълг/ Активи	0.14	0.11
Коефициент на финансова автономност	6.06	8.15

**Изменението в коефициента на задлъжнялост в края на отчетния период се дължи на следното:** Пасивите на Дружеството намаляват с 20.4% в сравнение с края на 2023 г., а собственият капитал нараства със 7.0%.

**Изменението в коефициента дълг/активи в края на отчетния период се дължи на следното:** Общата сума на активите на Дружеството е нараства с 3.1% в сравнение с края на 2023 г., докато общата сума на пасивите на Дружеството е намаляла с 20.4%.

**Изменението в коефициента на финансова автономност в края на отчетния период се дължи на следното:** общият размер на пасивите на Дружеството е намалял с 20.4% в сравнение с края на 2023 г., а собственият капитал е нараснал със 7.0%

## 4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ

Рисковете, свързани с дейността на Дружеството, могат най-общо да бъдат разделени на системни (обща) и несистемни (свързани конкретно с дейността му и отрасъла, в който то извършва дейност). Релевантни за Дружеството са и аналогичните категории рискове, присъщи на дейността и отрасъла, в който оперират неговите дъщерни дружества, доколкото те са основен източник на доходите на Дружеството. Отделно, инвеститорите във финансови инструменти на Дружеството са изложени и на рискове, свързани със самите вложения в ценни книжа (деривативни и базови).

### 4.1. СИСТЕМНИ РИСКОВЕ

Системните рискове са свързани с пазара и макросредата, в която Дружеството функционира, поради което те не могат да бъдат управлявани и контролирани от мениджмънта на компанията екип. Системни рискове са: политическият риск, макроикономическият риск, инфлационният риск, валутният риск, лихвеният риск, данъчният риск и риск от безработица.

Вид риск	Описание
ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК	<p>Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в европейското и/или националното законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби. На 5 март 2024 г. премиерът Николай Денков депозира оставката на кабинета в деловодството на Народното събрание. На следващия ден оставката на кабинета е приета от парламента с 216 гласа „за“. Насрочени са предсрочни парламентарни избори през юни 2024 г. .</p> <p>Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажименти за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със заплахите от терористични атентати в Европа, силната дестабилизация на страните от Близкия изток, военните намеси и конфликти в региона на бившия Съветски съюз, бежанските вълни, породени от тези фактори, и потенциалната нестабилност на други ключови страни в непосредствена близост до Балканите.</p> <p>Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, касаещи стопанския и инвестиционния климат в страната.</p>
ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК	<p>Според Националния статистически институт през март 2024 г. общият показател на бизнес климата остава приблизително на нивото си от февруари (от 22.6% на 23.0%). Повишение на показателя се наблюдава в търговията на дребно и сектора на услугите, докато в промишлеността и строителството е регистрирано понижение..<sup>1</sup></p> <p>Според експертите на ЕЦБ като цяло средногодишният растеж на реалния БВП се очаква да бъде 0,6% през 2024 г. и да се ускори до 1,5% през 2025 г. и до 1,6% през 2026 г. В сравнение с макроикономическите прогнози за еврозоната от декември 2023 г. на експертите на Евросистемата прогнозата за растежа на БВП е ревизирана надолу за 2024 г. поради ефектите от пренасянето на предишни изненадващи негативни резултати и по-слаба постъпваща информация за бъдещото развитие, тя не е ревизирана за 2025 г. и е ревизирана слабо нагоре за 2026 г..<sup>2</sup></p>
ЛИХВЕН РИСК	<p>Лихвеният риск е свързан с възможни негативни промени в лихвените проценти, определени от финансовите институции на Република България.</p> <p>На своето заседание на 7 март 2024 г. Управителният съвет на ЕЦБ реши да запази непроменени трите основни лихвени процента на ЕЦБ. Управителният съвет е решен да осигури своевременното връщане на инфлацията към средносрочното целево равнище от 2%. Въз основа на сегашната си оценка той счита, че основните лихвени проценти на ЕЦБ са на равнище, което, ако бъде поддържано достатъчно дълго, ще допринесат съществено за постигането на тази цел. <sup>3</sup></p> <p style="text-align: center;"><b>Основен лихвен процент</b></p>

<sup>1</sup> [https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Economy2024-03\\_VMKA13V.pdf](https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Economy2024-03_VMKA13V.pdf)

<sup>2</sup> [https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb\\_publication/publications\\_ecb\\_mb\\_202402\\_bg.pdf](https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb_publication/publications_ecb_mb_202402_bg.pdf)

<sup>3</sup> [https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb\\_publication/publications\\_ecb\\_mb\\_202402\\_bg.pdf](https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb_publication/publications_ecb_mb_202402_bg.pdf)

	<b>Дата</b>	<b>Процент</b>
	01.04.2024	3.79
	01.03.2024	3.80
	01.02.2024	3.79
	01.01.2024	3.79
	*Източник: БНБ <sup>4</sup>	
<b>ИНФЛАЦИОНЕН РИСК</b>	<p>Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценяват и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.</p> <p>Индексът на потребителските цени е официален измерител на инфлацията в Република България. Той оценява общото относително изменение на цените на стоките и услугите, използвани от домакинствата за лично (непроизводствено) потребление, и се изчислява, като се прилага структурата на крайните парични потребителски разходи на българските домакинства.</p> <p>Според НСИ през март 2024 г. Месечната инфлация е 0.2%, а годишната инфлация е 3.0%. Инфлацията е измерена чрез ИПЦ, като месечната инфлация се отнася за март 2024 г. спрямо предходния месец, а годишната инфлация е за март 2024 г. спрямо същия месец на предходната година..<sup>5</sup></p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени е сравнима мярка на инфлацията на държавите от ЕС. Той е един от критериите за ценовата стабилност и за присъединяването на България към еврозоната. ХИПЦ, както и ИПЦ, измерва общото относително изменение в равнището на цените на стоките и услугите.</p> <p>Според НСИ през март 2024 г. месечната инфлация е 0.2%, а годишната инфлация за март 2024 г. спрямо март 2023 г. е 3.1%<sup>1</sup>. Инфлацията от началото на годината (март 2024 г. спрямо декември 2023 г.) е 0.7%, а средногодишната инфлация за периода април 2023 - март 2024 г. спрямо периода април 2022 - март 2023 г. е 6.2%..<sup>6</sup></p> <p>В макроикономическите прогнози за еврозоната от март 2024 г. на експертите на ЕЦБ инфлацията е ревизирана надолу, особено за 2024 г., което до голяма степен отразява по-малкия принос на цените на енергоносителите. Сега експертите предвиждат инфлацията да достигне средно 2,3% през 2024 г., 2,0% през 2025 г. и 1,9% през 2026 г. Прогнозите за инфлацията (без компонентите енергоносители и храни) също са ревизирани надолу – средно 2,6% през 2024 г., 2,1% през 2025 г. и 2,0% през 2026 г [...] Експертите ревизираха надолу прогнозата си за растежа за 2024 г. на 0,6%, като се очаква в краткосрочен план икономическата активност да остане слаба. Те очакват след това икономиката да се засили и да отбележи растеж от 1,5% през 2025 г. и 1,6% през 2026 г., за което да допринесе първоначално потреблението, а впоследствие – и инвестициите. [...]Инфлацията се понижи слабо до 2,8% през януари, а според предварителната оценка на Евростат е намаляла още до 2,6% през февруари.<sup>7</sup></p>	
<b>ВАЛУТЕН РИСК</b>	<p>Валутният риск ще има влияният върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Тъй като съгласно</p>	

<sup>4</sup> <https://www.bnb.bg/Statistics/StBIRAndIndices/StBIBaseInterestRate/index.htm>

<sup>5</sup> [https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Inflation2024-03\\_IF8MJCQ.pdf](https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Inflation2024-03_IF8MJCQ.pdf)

<sup>6</sup> [https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Inflation2024-03\\_IF8MJCQ.pdf](https://www.nsi.bg/sites/default/files/files/pressreleases/Inflation2024-03_IF8MJCQ.pdf)

<sup>7</sup> [https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb\\_publication/publications/ecb\\_mb\\_202402\\_bg.pdf](https://www.bnb.bg/bnbweb/groups/public/documents/ecb_publication/publications/ecb_mb_202402_bg.pdf)

	<p>действащото законодателство в страната българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да поддържа ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. На този етап това изглежда малко вероятно, тъй като очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица.</p> <p>Теоретично, валутният риск би могъл да се повиши, когато България се присъедини към втория етап на Европейския Валутен Механизъм (ERM II). Това е режим, в който страната трябва да поддържа валутния курс спрямо еврото в границите на +/-15% спрямо централен паритет. На практика, всички държави, които понастоящем са в този механизъм (Дания, Естония, Кипър, Литва, Латвия, Малта), са свидетели на колебания, които са съществено по-малки от позволените <math>\pm 15\%</math>.</p> <p>На 10 юли 2020 г. България влезе във валутно-курсовия механизъм ERM II, известен като "чакалната за еврозоната". Централният курс на българския лев е фиксиран на 1 евро = 1.95583 лева. Около този централен курс на лева ще бъде поддържан стандартният диапазон от плюс или минус 15 процента. България се присъединява към валутния механизъм със съществуващия си режим на валутен борд, като едностранен ангажимент и без допълнителни изисквания към ЕЦБ.<sup>8</sup> Заедно с това страната ни трябва да влезе в тясно сътрудничество с единния банков надзор. Фиксираният курс на лева към еврото не елиминира за българската валута риска от неблагоприятни движения на курса на еврото спрямо другите основни валути (щатски долар, британски паунд, швейцарски франк) на международните финансови пазари, но към настоящия момент дружеството не счита, че такъв риск би бил съществен по отношение на дейността му. Дружеството може да бъдат засегнато от валутния риск в зависимост от вида на валутата на паричните постъпления и от вида на валутата на потенциалните заеми на дружеството.</p> <p>Дружествата от Групата на Шелли Груп АД извършват дейност както в България, така и в страни от ЕС и трети страни, предимно в САЩ, Латинска Америка и Австралия. Към настоящия момент основните приходи от IoT бизнеса на Групата са в лева или евро, а разходите за доставка на стоките в този сегмент са предимно в щатски долари и в съществената си част са обвързани с китайския юан, поради което поскъпването на щатския долар или китайския юан би имал неблагоприятно влияние върху резултатите от дейността. По отношение на експозицията към щатския долар, дружествата от групата в бъдеще се очаква да има значителни приходи от продажби в щатски долари на американския и други пазари извън ЕС, което до известна степен да балансира нетната експозиция на Групата към тази основна валута.</p> <p>За ограничаване на ефектите на валутния риск дружествата от групата са въвели система за планиране на доставките от държави в и извън ЕС, както и процедури за текущо наблюдение на движенията в обменните валутни курсове на чуждестранните валути и контрол върху предстоящите плащания. Понастоящем дружествата от групата не използват деривативни инструменти за хеджиране на валутния риск, но при необходимост ръководството има готовност да сключва такива сделки..</p>
Кредитен риск на държавата	Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на България, породена от неспособността на държавата да погасява редовно задълженията си. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да

<sup>8</sup> <https://www.ecb.europa.eu/press/pr/date/2020/html/ecb.pr200710~4aa5e3565a.en.html>

доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране, както за държавата, така и на отделните икономически субекти, в това число и на Дружеството. Кредитните рейтинги се изготвят от специализирани агенции за кредитен рейтинг и служат за определяне и измерване на кредитния риск на дадена държава. Кредитният рейтинг на България е представен в следващата таблица:

**В своя доклад от 28.10.2023 г. международната рейтингова агенция Fitch Ratings** потвърди дългосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута 'BBB' с положителна перспектива.

Международната рейтингова агенция Fitch Ratings потвърди дългосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута 'BBB' с положителна перспектива.

Рейтингът на България е подкрепен от силната външна и фискална позиция на страната в сравнение с държавите със същия рейтинг, надеждната политическа рамка от членството в ЕС и дългогодишното функциониране на режима на паричен съвет. От друга страна, ниският дял на инвестициите спрямо БВП и неблагоприятните демографски фактори тежат на потенциалния икономически растеж и на публичните финанси в дългосрочен период.

Положителната перспектива отразява плановете за членство на страната в еврозоната, което може да доведе до по-нататъшни подобрения в показателите за външната позиция на страната. Въпреки забавянето на процеса по присъединяване към еврозоната, анализаторите от рейтинговата агенция считат, че съществува широка политическа ангажираност за приемане на еврото през 2025 г. След сформирането на новото правителство парламентът е приел всички оставащи ангажименти след влизането на страната в ERM II, а изменението на закона за централната банка се очаква да бъде одобрено до края на 2023 г.

Приемане на еврото: Темпът на инфлация (ХИПЦ) в България следва тенденция на понижаване, но остава значително над този в трите държави-членки на ЕС с най-ниска инфлация и в момента не отговаря на критерия за ценова стабилност. Предвид значителната несигурност по отношение на инфлационните процеси, за Fitch Ratings остава под въпрос изпълнението на критерия за ценова стабилност в средата на 2024 г. (ключовата дата за приемане в еврозоната през 2025 г.). България вероятно ще изпълни всички други номинални критерии за приемане на еврото (публични финанси, лихвен процент и валутен курс). Анализаторите от агенцията считат, че приемането на еврото е в подкрепа на рейтинга, тъй като при равни други условия това би подобрило оценката за рейтинга на страната с около две степени.

Ускоряване на растежа: След отчетения растеж през първото полугодие на 2023 г., въпреки забавянето на външното търсене, високата инфлация и повишената несигурност, Fitch повиши прогнозата си за ръста на БВП за тази година до 1.9% (от 1.3%, очакван през май). Очакванията са потреблението на домакинствата да бъде подкрепено от по-високите бюджетни разходи, стабилния пазар на труда, намаляване на склонността за спестяване и силния ръст на кредитите. Ръстът на инвестициите се очаква постепенно да се подобри през второто полугодие на 2023 г. с нарастването на трансферите от ЕС. Растежът на БВП ще се ускори до 2.8% през 2024 г. и 3% през 2025 г., като по-слабото частно потребление ще бъде балансирано от по-силни инвестиции, подкрепени от трансферите от ЕС. От рейтинговата агенция отчитат и ангажираността на правителството за прилагане на свързаните с

	<p>Механизма за възстановяване и устойчивост реформи, след подаденото второто искане за плащане в размер на 724 млн. евро (0.8% от БВП за 2023 г.).</p> <p><u>Постепенно понижение на инфлацията:</u> Fitch прогнозира, че общата инфлация, според ХИПЦ, ще продължи постепенно да се забавя, докато базисната инфлация ще намалява по-бавно поради силното частно потребление, затегнатите условия на пазара на труда и вторичните ефекти. Агенцията очаква средногодишна инфлация от 9.1% през 2023 г., 4.6% през 2024 г. и 2.9% през 2025 г. Прогнозата за инфлацията остава обект на значителна несигурност, произтичаща главно от динамиката на цените на суровините и проявлението на вторичните ефекти.</p> <p><u>Нарастване на бюджетния дефицит в средносрочен план и нисък дълг:</u> Прогнозира се бюджетен дефицит в размер на 2.6% от БВП през 2023 г., в резултат от по-ниски от планирани разходи за мерки за енергийна подкрепа, по-високи социални и капиталови разходи и увеличения на заплатите в публичния сектор. Въпреки постигната фискална предпазливост, очакванията са настоящото правителство да поддържа малко по-високи дефицити в средносрочен план, за да повиши публичните инвестиции и социалните трансфери за намаляване на неравенството. Очаква се бюджетен дефицит от 2.8% от БВП през 2024 г. и 3.5% от БВП през 2025 г.</p> <p>Въпреки по-големите фискални дефицити, нивото на държавния дълг на България ще остане много по-ниско в сравнение със страните от ЕС, както и с държавите със същия рейтинг. Прогнозира се съотношението на общия държавен дълг към БВП да остане под 30% до 2027 г.</p> <p><u>Основни фактори, които биха могли да доведат до положителни действия по рейтинга, са:</u> напредък към присъединяването към еврозоната, включително увереност, че България отговаря на критериите за членство и срока за приемане на еврото; подобряване на потенциала за растеж на икономиката, например чрез въвеждане на структурни и управленски реформи за подобряване на бизнес средата и/или ефективно използване на средствата от ЕС.</p> <p><u>Фактори, които биха могли да доведат до негативни действия по рейтинга, са:</u> липса на напредък в присъединяването към еврозоната поради постоянна политическа нестабилност или неизпълнение на критериите за конвергенция; по-ниски перспективи за растеж в средносрочен период, предизвикани например от значителен неблагоприятен макроикономически шок или инфлация, която се е задържала на високи нива.<sup>9</sup></p>
Риск от безработица	<p>Като основен фактор, влияещ върху покупателната способност на потребителите, увеличаването на безработицата би намалило търсенето на продукти на интернет на нещата. От друга страна, търсенето на персонал от страна на предприятията продължава да бъде много активно, така че подобен риск изглежда незначителен през следващата година.</p> <p>По оценки на Евростат (статистическата служба на Европейския съюз) през март 2024 г. сезонно изгладеното равнище на безработица в еврозоната е 6,5%, което е стабилно в сравнение с февруари 2024 г. и е по-ниско от 6,6% през март 2023 г. През февруари 2024 г. равнището на безработица в ЕС е 6,1%, също стабилно спрямо февруари 2024 г. и спрямо март 2023 г.<sup>10</sup></p>

<sup>9</sup> <https://www.minfin.bg/bg/news/12185>

<sup>10</sup> [https://ec.europa.eu/eurostat/statistics-explained/index.php?title=Unemployment\\_statistics#Unemployment\\_in\\_the\\_EU\\_and\\_the\\_euro\\_area](https://ec.europa.eu/eurostat/statistics-explained/index.php?title=Unemployment_statistics#Unemployment_in_the_EU_and_the_euro_area)

	<p>Равнището на регистрираната безработица в страната през февруари е 5,8% и се запазва на месечна база. Броят на регистрираните безработни лица в края на месеца е общо 165 585, като се отчита понижение спрямо миналия месец с 255 лица.</p> <p>Увеличава се броят на започналите работни безработни лица със съдействието на Агенция по заетостта – през февруари те са 12 484, което е с 1 141 души повече спрямо предходния месец. Административните данни на институцията сочат, че най-голям е делът на устроените на пазара на труда в преработващата промишленост – 15,8%, следват търговията – с 14.6%, държавното управление – с 9,3%, хуманното здравеопазване – с 6,7%, строителството – с 4.6% и др. През месеца работни са подкрепата на бюрата по труда намериха и 355 пенсионери, учащи и заети. В страни от Европейския съюз работни започнаха 914 безработни с посредничеството на бюрата по труда или това са 8,0% от всички преходи в заетост през месеца.<sup>11</sup></p>
Риск, свързан с правната система	<p>Въпреки че след присъединяването си към ЕС България въведе редица значими законодателни промени и по-голямата част от българското законодателство е хармонизирано със законодателството на ЕС, правната система в страната все още е в процес на реформиране. Съдебната и административна практика остават проблематични и е затруднено ефективното разрешаване на спорове във връзка със собственост, нарушения на законите и договорите и други. Недостатъците на правната инфраструктура могат да имат за резултат несигурност, възникваща във връзка с осъществяването на корпоративни действия, осъществяването на надзор и други въпроси.</p>
ДАНЪЧЕН РИСК	<p>От определящо значение за финансовия резултат на компаниите е запазването на текущия данъчен режим. Няма гаранция, че данъчното законодателство, което е от пряко значение за дейността на Дружеството, няма да бъде изменено в посока, която да доведе до значителни непредвидени разходи и съответно да се отрази неблагоприятно на неговата печалба. Системата на данъчно облагане в България все още се развива, в резултат на което може да възникне противоречива данъчна практика.</p>

## 4.2. НЕСИСТЕМНИ РИСКОВЕ

### Рискове, свързани с отрасъла, в който Групата извършва дейност

Такива рискове са: риск от недостиг на ключов персонал, риск от силна конкуренция, риск, свързан със сигурността на личните данни и хакерски атаки, риск от промяна на технологиите.

#### Риск от недостиг на ключов персонал

Едно от най-големите предизвикателства пред технологични компании, каквито са дружествата от Групата, както и предвид специфичния предмет на тяхната дейност в областта на телекомуникациите и инженерни и софтуерни разработки, е недостигът на квалифицирани кадри. Недостатъчната наличност на подходящи кадри в дъщерните дружества би могла да повлияе неблагоприятно върху бъдещото развитие на Групата, поради забавяне в разработването на нови продукти/услуги или поддържането на вече съществуващите. От друга страна високата конкуренция за привличане на кадри в този сектор повишава цената на труда. По този начин финансовото състояние и пазарният дял на дружествата от групата биха пострадали.

<sup>11</sup> <https://www.az.government.bg/bg/news/view/ravnishteto-na-registriranata-bezrabotica-prez-fevruari-se-zapazva-na-5-8-4113/>

## **Риск от силна конкуренция**

След продажбата на телекомуникационния бизнес на Групата, дружествата от Групата оперират основно в сегмента Интернет на вещите (IoT, Internet of Things). Този сегмент е един от най-съвременните и перспективни сектори на индустрията, който привлича интереса на много технологични гиганти и стартиращи компании. Загубата или невъзможността за завземане на пазарен дял и спад на цените на крайна продукция вследствие на засилена конкуренция могат да имат негативен ефект върху приходите, печалбата и маржовете на печалба. Запазването на конкурентна позиция изисква инвестиции в създаването на устройства с нови ползности, усъвършенстване на съществуващите решения и разширяване на пазарния дял, като не може да се приеме за даденост, че новите разработки ще се наложат сред конкурентните на пазара.

## **Риск, свързан със сигурността на личните данни и хакерски атаки**

Технологичният отрасъл се характеризира с дигитален пренос на информация, която би могла да бъде строго конфиденциална, съдържаща лични данни на потребители на продуктите, финансова информация на компании, информация за нови продукти и др. Защитата на подобна информация е критично важен фактор за нормалното функциониране на компаниите от отрасъла, вкл. и на Групата. Продажбите на устройствата и използването от потребителите на съпътстващите мобилни приложения и облачни услуги, предоставяни от Групата, са свързани с обмен и съхранение на лични данни. Потенциален пробив в сигурността на информацията могат да доведат до: i) Загуба на клиенти и/или партньори и миграцията им към конкурентни компании; ii) Налагане на санкции и съдебни дела във връзка с нарушаване на приложимото законодателство за защита на данните и неприкосновеността на личния живот; iii) Загубени или забавени поръчки и продажби; iv) Неблагоприятен ефект върху репутацията, бизнеса, финансовото положение, печалбите и паричните потоци.

## **Риск от регулаторни и специфични технически изисквания**

Предлагането на IoT устройства е свързано с *регулация по отношение на сертифицирането на продуктите* за продажба в съответната държава. В Европейския Съюз се изисква продуктите да носят „CE“ маркировка, която показва, че продуктът е бил подложен на оценка и отговаря на изискванията за безопасност, здраве и опазване на околната среда. В САЩ еквивалентът е „UL“ сертификация. За целите на сертифициране на акредитирани лаборатории се възлагат тестовете за съответствие, което е свързано със значителни разходи. Допълнително, специфики в изискванията на местните регулатори и контрагенти (особено мобилните оператори) могат да наложат извършването на допълнителни тестове и сертифициране, което увеличава разходите по навлизане на определен пазар или определен канал за дистрибуция.

Продажбите на продуктите на дружествата от Групата обхващат все повече пазари, които често имат местна регулация по отношение на сертифицирането на подобни продукти в съответната държава. Отговарянето на изискванията на локалната регулация е свързано с време и ресурси и може да забави Дружеството в навлизането на нови пазари или да наложи допълнителни разходи с цел покриване на различни стандарти.

Промяната в регулаторните изисквания към устройствата може да е свързано с допълнителни разходи за привеждането им в съответствие с новите изисквания, включително разходи по изтегляне на продукти от пазара за привеждането им в съответствие с тези изисквания. Дружествата от Групата и партньорите им по места регулярно следят за планирани промени в законодателството и предприемат своевременно мерки за обезпечаване на съответствието на продуктите с тях.

Евентуални промени в регулациите на телекомуникационните услуги също може да има известно влияние върху дейността на Групата, тъй като мобилните оператори са един от основните канали за продажба на съществуващите продукти от серията Muki. Голяма част от разработваните и продавани от дружествата в Групата IoT устройства ползват интернет базирана технология и могат да работят с услугите на всеки доставчик на Интернет. В този смисъл Групата вече е в по-малка степен зависима от регулациите в сферата на телекомуникациите, доколкото дружествата в нейната структура не са

доставчици на телекомуникационни услуги и мобилните оператори са само един от каналите за търговия и дистрибуция на IoT устройства.

### **Риск от промяна на технологиите**

„Шелли груп“ АД и неговите дъщерни дружества оперират в изключително динамичен сегмент, в който технологиите оказват значително влияние и са източник на конкурентно предимство. Поради тази причина, съществува риск от забавено приспособяване към новите технологии, поради липса на знания, опит или достатъчно финансиране, което може да има негативен ефект върху дружеството. Бавната адаптация към новите реалности може да доведе до загуба на конкурентни позиции и пазарни дялове, което от своя страна ще доведе и до влошаване на резултатите на Групата.

### **Рискове, свързани с дейността на Групата**

Такива рискове са: оперативен риск, риск, свързан с бизнес партньорите, рискове, произтичащи от нови проекти и ликвиден риск.

#### **Оперативен риск**

Оперативният риск може да се определи като риск от загуби в резултат на неадекватни или неработещи вътрешни процедури, свързани с управлението. Подобни рискове могат да бъдат породени от следните обстоятелства:

- Приемане на грешни оперативни решения от мениджърския състав, свързани с управлението на текущи проекти;
- Недостатъчно количество на квалифицирани кадри, необходими за разработването и реализирането на нови проекти;
- Напускане на ключови служители и невъзможност да бъдат заместени с нови такива;
- Риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на Дружеството;
- Технически повреди, водещи до продължително прекъсване на предоставяните услуги могат да доведат до прекратяване на договори с клиенти.

Ефектите от подобни обстоятелства биха били намаляване на постъпленията на Дружеството и влошаване на резултатите от дейността му.

### **Риск, свързан с бизнес партньорите**

Производствената дейност в сегмента на IoT е изнесена към външни изпълнители, предимно в Китай, като е съсредоточена в няколко производителя. Потенциални рискове, свързани с ключови подизпълнители, са свързани с точното и навременно изпълнение на доставките или прекратяване на бизнес отношенията. Въпреки че по преценка на ръководството, съществува широк кръг от алтернативни доставчици, то евентуалното прехвърляне на производството към нови партньори и диверсификация на подизпълнителите може да породят забавяния в доставките и допълнителни разходи, което може да се отрази на възможността на дружествата в Групата да изпълняват договорени поръчки от клиенти и да се отрази негативно на репутацията и финансовите резултати на Групата.

### **Рискове, произтичащи от нови проекти**

Основната дейност на „Шелли Груп“ АД е свързана с инвестиции в дъщерни дружества. Съществува риск някои от дъщерните дружества да не могат да изпълнят поставените им цели, което да доведе до по-ниска или отрицателна възвръщаемост от инвестицията.

Разработването на нови продукти и услуги от дъщерните дружества на „Шелли Груп“ АД е свързано с инвестирането в човешки ресурс, софтуер, хардуер, материали, стоки и услуги. В случай, че новите продукти и услуги не успеят да се реализират на пазара, подобни инвестиции биха били неоправдани. Това от своя страна би се отразило негативно върху разходите и активите на Дружеството, както и на

резултатите от неговата дейност. За да управляват риска произтичащ от нови проекти, дружествата от Групата извършват анализ на пазара, изготвят финансов анализ, съдържащ различни сценарии, а в някои от случаите обсъждат с потенциалните клиенти, концепцията на новата услуга / продукт.

### **Ликвиден риск**

Проявлението на ликвидния риск по отношение на Групата се свързва с възможността за липса на навременни и/или достатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения. Този риск може да настъпи, както при значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на Дружеството, така и при недостатъчно ефективно управление на паричните потоци от дейността на Дружеството.

Част от дружествата от Групата ползват банково финансиране под формата на инвестиционен заем, овърдрафт или револвираща кредитна линия, които могат да се ползва при проблеми с ликвидността.

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. За да контролира риска Дружеството следи за плащане в договорените срокове на възникналите задължения. Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матурирещите граници на активите и пасивите на Дружеството.

## **5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ИЛИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

За отчетния период Дружеството няма сключени сделки със заинтересовани лица по смисъла на ЗППЦК.

Дружеството не е сключвало сделки със своите дъщерни и асоциирани дружества, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Сделките в рамките на обичайната оперативна дейност с дъщерните дружества са посочени в индивидуалния финансов отчет за първото тримесечие на 2024 г., публикуван на 29 април 2024 г.

Данните за тези сделки са изключени за целите на консолидацията.

### **Ключов управленски персонал**

През отчетния период на членовете на съвета на директорите са изплатени брутни възнаграждения в общ размер на 394 хил. лв. Изплатените възнаграждения са в съответствие с оповестената Политика за възнагражденията и направените промени в броя и състава на членовете на Съвета на директорите, приети на извънредни общи събрания, проведени на 8.04.2022 г., 13.12.2022 г. и 19.12.2023 г.

## **6. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НОВОВЪЗНИКНАЛИ СЪЩЕСТВЕНИ ВЗЕМАНИЯ И/ИЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОТ НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНОТО ТРИМЕСЕЧИЕ**

През отчетния период няма нововъзникнали съществени вземания и/или задължения, с изключение на описаните в т. 5 от настоящия Доклад.

## 7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГОВИЯТА С АКЦИИТЕ НА ШЕЛЛИ ГРУП АД ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

### Исторически данни за търговията

Дата	Обем	Оборот	Най-висока стойност	Най-ниска стойност	Стойност при отваряне	Стойност при затваряне
28.03.2024	83420	5432623.80	70,000	58,600	59,000	67,600
29.02.2024	55900	3232975.80	59,400	56,600	58,400	59,200
31.01.2024	109042	5719979.30	59,200	46,000	47,300	58,800

Източник: Investor.bg

Информация за търговията с акциите на „Шелли Груп“ АД през отчетния период на Борсата във Франкфурт е достъпна на <https://www.boerse-frankfurt.de/equity/allterco-jsco/price-history/historical-prices-and-volumes>

## 8. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

След края на отчетния период „Шелли Груп“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността информация със следното съдържание:

Дата	СЪОБЩЕНИЕ
09.04.2024	<p>По предварителни данни към края на първото тримесечие на 2024 година Шелли Груп отчита на годишна база увеличение с 45.5% на приходите от продажби на устройства и свързаните с тях услуги, достигайки до EUR 20.5 млн. (BGN 40.2 млн.). Към края на първото тримесечие на 2024 г. приходите от продажби на устройства за автоматизация и IoT устройства Shelly са се увеличили с 46.4% и възлизат на EUR 20.2 млн. (BGN 39.5 млн.).</p> <p>За текущата 2024 финансова година Съветът на директорите очаква приходите от продажби на устройства и свързани услуги в размер на 105,0 млн. евро (205,4 млн. лв.) и печалба преди лихви и данъци (ЕБИТ), която вероятно ще бъде над 26,0 млн. евро (50,9 млн. лв.). За изминалата финансова година 2023 г. по предварителни данни приходите възлизат на 74,9 млн. евро (146,5 млн. лв.), а печалбата преди лихви и данъци (ЕБИТ) - на 19,1 млн. евро (37,4 млн. лв.).</p> <p>Дружеството ще оповести официално неаудитирани консолидирани финансови данни за първото тримесечие на 2024 г. година на 15 май 2024 г. след затваряне на търговията.</p> <p>Забележка: Обменен курс евро/български лев 1 EUR = 1,95583 BGN.</p> <p>За допълнителна информация, моля, посетете <a href="http://corporate.shelly.com">corporate.shelly.com</a></p>
25.04.2024	<p>С настоящото уведомяваме, че Шелли Груп АД ("Shelly Group" / "Дружеството") беше уведомено днес, че акциите на Дружеството (борсов код: SLYG / ISIN: BG1100003166), регистрирани в Prime Standard на Франкфуртската фондова борса ("акциите на Шелли"), ще бъдат включени в търговията на XETRA от понеделник, 29 април 2024 г. По този начин Шелли Груп става първото</p>

	българско дружество, което ще се търгува в XETRA. С преминаването от специализираната търговия на Франкфуртската фондова борса към изцяло електронния пазар за търговия XETRA компанията очаква по-ликвидна търговия с акциите на Шелли и развитие на по-широка инвеститорска база. Като designated sponsor ще действа Baader Bank AG. От декември 2016 г. Дружеството е регистрирано на регулирания пазар на Българската фондова борса в София, а от ноември 2021 г. има вторично листване на регулирания пазар (Prime Standard) на Франкфуртската фондова борса.
29.04.2024	Дружеството представило пред КФН и обществеността Покана за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на „Шелли Груп“ АД, свикано за 04.06.2024 г.

## 9. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО

Въз основа на одобрение от Съвета на директорите на „Шелли Груп“ АД, дъщерното дружество „Шелли Юрп“ ЕООД, в качеството му на наемател е сключило на 5 март 2024 г. с „Офис Х“ АД, в качеството му на наемодател, Договор за наем на офис помещения за срок от 10 години. Обект на договора са 2840 кв. м. офис площи, 60 паркоместа и сервизно, намиращи се в офис сграда “Офис Х”, Сграда 3, ползването на които се предоставя срещу месечно възнаграждение (наемна цена и такса за управление и поддръжка, фиксирана за срок от 5 години) в общ размер на 57,914.40 евро или 113,270.72 лв. без ДДС, подлежаща на годишна индексация или общо € 6,949,728.00 или 13,592,486.51 лв. без ДДС за целия срок на договора. В сделката не участват заинтересовани или свързани лица.

Сделката е свързана с необходимостта от допълнително офис пространство в следствие на разширяването на екипа и развитието на бизнеса. Доколкото настоящата офис сграда, в която се помещават дружествата от групата на Шелли Груп вече не отговаря на потребностите им, Дружеството е започнало преговори във връзка с нейната потенциална продажба.

За целите на изпълнение на задължението на „Шелли Юрп“ ЕООД по Договора за наем за предоставяне на банкова гаранция в полза на наемодателя, „Офис Х“ АД, след края на отчетния период дъщерното дружество е сключило с "Юробанк България" ЕАД Договор за предоставяне на кредит под формата на кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви с „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД за сумата от EUR 500 000 (BGN 977 915 по фиксинга на БНБ) със срок 36 месеца.

След края на отчетния период Съветът на директорите на „Шелли Груп“ АД е взел решение за предоставяне на допълнителна парична вноска в размер на EUR 600 000 на словенското си дъщерно дружество Shelly Tech d.o.o. (предишна фирма GOAP Računalniški inženiring in avtomatizacija procesov d.o.o. Nova Gorica). Допълнителната парична вноска е предоставена за срок от 1 година при годишна лихва в размер на 1% за покриване на загуби и временна необходимост от парични средства за покриване на текущи задължения с цел продължаване на нормална дейност. В тази връзка, Съветът на директорите е взел решение и за продължаване на срока на предоставената през 2023 г. допълнителна парична вноска в размер на EUR 500 000 за още една година при същите условия.

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

Дата: 15 май 2024 г.

За ШЕЛЛИ ГРУП АД:

Димитър Димитров,  
Изпълнителен директор